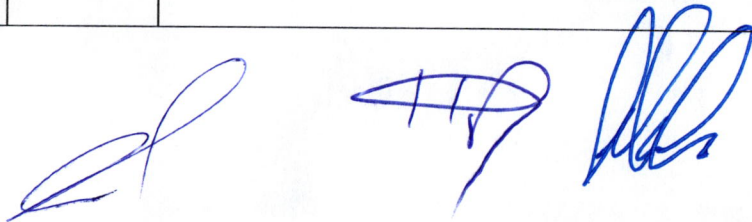


SINDIRGI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2020 YILI AĞUSTOS AYI OLAĞAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETİ
06/08/2020	2020/72	Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan Vekili Adem DEMİRCAN' ın Meclis Başkanlığında, toplam 13 (onüç) üyenin iştiraki ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi gereğince 06/08/2020 Perşembe günü saat 11:00'de Belediye Toplantı Salonu toplanıldı. İsim okunmak üzere imza karşılığı yapılan yoklamada; Meclis Üyelerinin salt çoğunluğunun katıldığı görüldü.
06/06/2020	2020/73	Belediye Başkanlığınca Belediye Meclisine havale edilen, gündem dışı Strateji ve Geliştirme Müdürlüğünün havaleli evrakı Körfez Belediyeler Birliğine üye olunması, tüzüğünün kabulü ve üye seçimi ile ilgili konunun gündemin son maddesinden sonra gündeme alınarak görüşülmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.
06/08/2020	2020/74	10.07.2020 tarih ve 4 sayılı imar komisyon kararına göre "İlçemiz, Camikebir mahallesi, Küçük Sanayi Sitesi karşısında yer alan bahse konu parselin bitişiğindeki taşınmazlar üzerinde yer alan yapıların zemin katlarının "Lokanta, Bakkal, Mermer Atölyesi vs." işyeri olarak kullanılıyor olması nedeni ile Naci TURFAL' a ait 385 ada, 10 nolu parselin zemin katı için "Ticaret Kararı" getirilmesi hususu 3194 sayılı İmar Kanunu, 03/07/2017 tarih ve 30113 sayılı Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, ilgili Plan Hükümleri ve ilgili mevzuata göre komisyonumuzca Oy birliği ile uygun görülmüştür." denildiğinden Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada imar komisyon kararının oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
06/08/2020	2020/75	10.07.2020 tarih ve 5 sayılı imar komisyon kararına göre "Makbule DALBOY' un Rızaiye mahallesi, 262 ada, 47 parseli için "Ticari Alan Talebi" İmar komisyonumuzca Oy birliği ile uygun görülmemiştir." denildiğinden Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada imar komisyon kararının oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
06/08/2020	2020/76	10.07.2020 tarih ve 6 sayılı imar komisyon kararına göre "İlçemiz, Kurtuluş mahallesi, 644 ada 2 parsel (861 m ²) nolu taşınmazın, Belediye Hizmet Alanına, Park Alanının 133 m ² 'lik kısmını Teknik Altyapı Alanına (Jeotermal Isı Merkezi), Sosyal ve Teknik Altyapı alanlarını dengelemek için 2 no.lu parselin 133 m ² 'lik kısmının ise yeşil alana dönüştürülmesi ne esas hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği teklifimizin karara bağlanmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesine, " Belediye hizmet alanı, park alanı, Teknik alt yapı alanı (Jeotermal Isı Merkezi) ve yeşil alan lejantı verilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifimizin de, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği onaylandıktan sonra uygun olduğuna, bu kapsamda onaylanarak Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesi konusunda İmar Komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir." denildiğinden İmar Komisyonumuzun kararı doğrultusunda; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanmasına, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planını onaylamasından sonra geçerli olduğuna, Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada imar komisyon kararının oybirliğiyle kabulüne karar verildi.



06/08/2020	2020/77	10.07.2020 tarih ve 5 sayılı imar komisyon kararına göre " İlçemiz, Kurtuluş mahallesi, 107 ada genelinde yapılması planlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı değişikliğine esas Kurum Görüşlerinin henüz tamamlanmamış olması nedeni ile Kurum görüşlerinin tamamlanmasına müteakip konunun İmar Komisyonumuzca değerlendirilmesine Oy birliği ile karar verilmiştir." denildiğinden Belediye Meclisince yapılan işaretli oylamada imar komisyon kararının oybirliğiyle kabulüne karar verildi.
06/08/2020	2020/78	5393 sayılı Belediyeler Kanunu 18. Maddesinin (o) bendi hükmünce Merkezi Balıkesir İli Burhaniye İlçesinde bulunan Körfez Belediyeler Birliğine üye olunmasının kabulüne, Birliğin doğal üyesi olarak Belediye Başkanımızın yanı sıra, Belediye Meclis Üyelerinden, 1-Şükrü ÇAKMAK'ın asil üye olarak, 2-Bülent ATA'nın asil üye olarak, 3-Tufan GÜRLEK'in yedek üye olarak, seçilmesinin CHP grubu meclis üyelerinden Fikret KAVAKLI, Asım GÖKSİDAN, Mehmet ÇETİN, Barış URAN ve Zeki AYAN'nın red oylarına karşılık kararın oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.
06/08/2020	2020/79	2020 Yılı Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısının Birleşimine son verilmesi ve 2020 yılı Eylül ayı tatil ayı olması hasebi ile bir sonraki meclis toplantısının ise 01/10/2020 tarihinde Perşembe günü Saat:11:00' da Belediye Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına karar verilmiştir.

Adem DEMİRCAN

Belediye Meclis 1.Başkan Vekili

Ç.Çağatay CAVDAR

Zabıt Katibi

Hatice DEMİR

Zabıt Katibi